



Obecné zastupiteľstvo obce Zvončín

Z Á P I S N I C A č. 5/2020

Dátum, čas a miesto konania: 15. júna 2020 o 18:00 hod, sála kultúrneho domu vo Zvončíne

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Bod č. 1: Otvorenie zasadnutia, schválenie programu

Riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Zvončín otvorila a viedla starostka obce Mgr. Katarína Dudášová, ktorá privítala prítomných poslancov. Konštatovala, že zasadnutia OZ sa zúčastnili 7 poslanci, z celkového počtu 7 poslancov, OZ je uznášaniaschopné. Návrh programu riadneho zasadnutia OZ obce Zvončín bol zverejnený na web sídle obce, ako i na pozvánke, ktorý každý poslanec obdržal mailom. Starostka obce požiadala poslancov o pripomienky k navrhovanému programu rokovania. Zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky a následne dala o programe hlasovať, tak ako bol navrhnutý na pozvánke.

Schvaľovanie návrhu programu – uznesenie č. 23/2020

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Interpelácie poslancov
5. Dopyty občanov
6. Schvaľovanie zmeny územného plánu č. 06/2019 investor p. Snopek
7. Schvaľovanie žiadosti o zmenu územného plánu – spoločnosť Vypra plus s.r.o.
8. Schvaľovanie zverejnenia zámeru predaja pozemku vo vlastníctve obce Zvončín
9. Schvaľovanie rokovacieho poriadku obce Zvončín
10. Informácie starostky obce Zvončín
11. Rôzne
12. Záver

Hlasovanie:

Tit. Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Ing. Milan Císar	/		
Jozef Hrčka	/		
MUDr. Patrik Princ	/		
Rastislav Krajčovič	/		
Ing. Jozef Kravárik	/		
Mgr. Michaela Strakošová	/		
Mgr. Alica Vitteková	/		
Počet hlasov:	7	0	0

Starostka skonštatovala, že uznesenie č. 23/2020 o navrhnutom programe bolo schválené.

Bod č. 2 – Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice – uznesenie č. 24/2020

Za zapisovateľa zápisnice z riadneho zasadnutia OZ bol/a učená/ý: p. Hrnčiarová., za overovateľov zápisnice z riadneho zasadnutia OZ boli učené/učení p. Princ a p. Strakošová

Obecné zastupiteľstvo obce Zvončín

Z Á P I S N I C A č. 5/2020



Hlasovanie:

Tit. Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Ing. Milan Císar	/		
Jozef Hrčka	/		
MUDr. Patrik Princ	/		
Rastislav Krajčovič	/		
Ing. Jozef Kravárik	/		
Mgr. Michaela Strakošová	/		
Mgr. Alica Vitteková	/		
Počet hlasov:	7	0	0

Starostka skonštatovala, že uznesenie č. 24/2020 bolo schválené.

Bod č. 3 - Kontrola plnenia uznesení

Starostka konštatovala, že všetky uznesenia z posledného OZ konaného dňa 04.06.2020 boli splnené.

Bod č. 4 – Interpelácia poslancov

Zo strany OZ neboli vznesené žiadne interpelácie písomne ani ústnou formou.

Bod č. 5 – Dopyty občanov – OZ berie na vedomie nasledovné dopyty občanov

- dopyt od občana p. Miklošovič – poznamenal, že ak sa schvaľujú takéto záležitosti (konkrétne aj v jeho prípade zámer Vypra plus spol. s r.o.), aby sa myslelo aj na občanov pri schvaľovaní, napríklad čo sa týka prípojok, chodníkov, chodníku k zastávke, či samotné odkanalizovanie nových domov, aby aj obec prispela súbežne pri takýchto projektoch. Dôvodom je, prečo vystúpil na OZ, že sa nemôže pripojiť na vodovod, respektíve môže, ale musí uhradiť 600 € za vodovodnú prípojku, nakoľko ich Vypra s.r.o. vybuďovala na svoje náklady. P. Miklošovič spomenul i písomnú dohodu, ktorou sa malo riešiť pripojenie na vodovod, avšak tá nebola nikdy písomne vyhotovená a podpísaná OZ.
- Starostka obce vyzvala p. Miklošoviča, aby opätovne podal novú žiadosť s aktuálnym dátumom.
- Poslankyňa p. Strakošová odpovedala p. Miklošovičovi, že urbanistickú štúdiu bude OZ ešte prerokovávať aj s p. Kavuljárom.

Bod č. 6: Schvaľovanie zmeny ÚP obce Zvončín č. 06/2019 - Uznesenie č. 25/2020 OZ schvaľuje zmenu ÚP obce Zvončín č. 06/2019 a to nasledovne:

- 1. OZ berie na vedomie**
 - a) správu o prerokovaní Zmeny 06/2019 Územného plánu obce Zvončín (príloha č. 1)
 - b) stanoviská a pripomienky, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovania vznesené k návrhu Zmeny 06/2019 Územného plánu obce Zvončín
 - c) stanovisko Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenia územného plánovania zo dňa 25.05.2020 zn.. OU-TT-OVBP1-2020/021832/Ha, z preskúmania návrhu Zmeny 06/2019 Územného plánu obce Zvončín podľa § 25 stavebného zákon
- 2. OZ schvaľuje**
 - a) Zmenu 06/2019 Územného plánu obce Zvončín,
 - b) vyhodnotenie stanoviská a pripomienok uplatnených pri prerokovaní návrhu Zmeny 06/2019 Územného plánu obce Zvončín (príloha č. 2)
 - c) VZN č.1/2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmeny 06/2019 Územného plánu obce Zvončín
- 3. OZ ukladá**
 - a) zabezpečiť zverejnenie VZN č. 1/2020 a zverejnenie Záväznej časti Zmeny 06/2019 Územného plánu obce Zvončín
Termín : ihneď po schválení Zmeny 06/2019
 - b) označiť textovú časť, hlavné výkresy a záväznú časť Zmeny 06/2019 Územného plánu obce Zvončín schvaľovacou doložkou
Termín : do 30 dní po schválení Zmeny 06/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Zvončín

Z Á P I S N I C A č. 5/2020



- c) vyhotoviť o obsahu Zmeny 06/2019 Územného plánu obce Zvončín Registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť MDV SR
Termín : do 3 mesiacov od schválenia Zmeny 06/2019
- d) zabezpečiť uloženie Zmeny 06/2019 Územného plánu obce Zvončín v obci (Obecný úrad Zvončín), na Okresnom úrade Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania a na stavebnom úrade (Spoločný obecný úrad v Trnave)
Termín : do 3 mesiacov od schválenia Zmeny 06/2019

Hlasovanie:

Tit. Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Ing. Milan Císar	/		
Jozef Hrčka	/		
MUDr. Patrik Princ	/		
Rastislav Krajčovič	/		
Ing. Jozef Kravárik		/	
Mgr. Michaela Strakošová	/		
Mgr. Alica Vitteková	/		
Počet hlasov:	6	1	0

Starostka skonštatovala, že uznesenie č. 25/2020 nebolo schválené.

Bod č. 7: Schvaľovanie žiadosti o zmenu ÚP spoločnosti Vypra plus s.r.o. - uznesenie č. 26/2020

- OZ berie na vedomie** žiadosť o zmenu územného plánu obce Zvončín, ktorú predložila spoločnosť Vypra plus s.r.o.,
- OZ schvaľuje** žiadosť o zmenu územného plánu v lokalite „Veselá“, na pozemkoch par. č. 450/108, 450/107, 450/109 v k. ú. Zvončín na výstavbu individuálnych RD a nízkopodlažných bytových domov a plochy viacpodlažnej zástavby 2NP s prípadným obytným podkrovím.
- OZ schvaľuje** obstarávanie zmeny a doplnku k územnému plánu obce Zvončín v zmysle žiadosti spoločnosti Vypra plus s.r.o. na náklady žiadateľa v zmysle §19 stavebného zákona č. 50/1976 Zb.
- OZ poveruje** starostku obce objednaním tejto zmeny u spracovateľa.

Hlasovanie:

Tit. Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Ing. Milan Císar	/		
Jozef Hrčka	/		
MUDr. Patrik Princ	/		
Rastislav Krajčovič	/		
Ing. Jozef Kravárik	/		
Mgr. Michaela Strakošová	/		
Mgr. Alica Vitteková	/		
Počet hlasov:	7	0	0

Starostka skonštatovala, že uznesenie č. 26/2020 bolo schválené.

Bod č. 8: Schvaľovanie zverejnenia zámeru predaja pozemku - uznesenie č. 27/2020

Schvaľovanie zverejnenia zámeru predaja pozemku vo vlastníctve Obce Zvončín, par. reg. „C“ 450/109, o výmere 4929 m², orná pôda, zapísaného na LV č. 1469, v k. ú. Zvončín, podľa Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, §9a ods. 8 písm. e) – prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa – k obecnému pozemku nie je dostatočná prístupová cesta, vlastníkom okolitých pozemkov je spoločnosť Vypra plus s.r.o. a to par. č. 450/108 a 450/107, za cenu 24€/m².

Obecné zastupiteľstvo obce Zvončín

Z Á P I S N I C A č. 5/2020



Hlasovanie:

Tit. Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Ing. Milan Cíсар			/
Jozef Hrčka	/		
MUDr. Patrik Princ	/		
Rastislav Krajčovič	/		
Ing. Jozef Kravárik	/		
Mgr. Michaela Strakošová	/		
Mgr. Alica Vitteková	/		
Počet hlasov:	6	0	1

Starostka skonštatovala, že uznesenie č. 27/2020 bolo schválené.

Bod č. 9 - Schvaľovanie rokovacieho poriadku obce Zvončín – uznesenie č. 28/2020

Hlasovanie:

Tit. Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Ing. Milan Cíсар	/		
Jozef Hrčka	/		
MUDr. Patrik Princ	/		
Rastislav Krajčovič	/		
Ing. Jozef Kravárik	/		
Mgr. Michaela Strakošová	/		
Mgr. Alica Vitteková	/		
Počet hlasov:	7		

Starostka skonštatovala, že uznesenie č. 28/2020 bolo schválené.

Bod č. 10: Informácie starostky

- Reakcie na výzvu starostky obce na pomoc pri kosení obecnej zelene – p. Jurkovská zo zdravotných dôvodov nemôže kosiť obecnú zeleň. Bola zakúpená kosačka dňa 12.06.2020 v cene 549€, nakoľko pôvodná kosačka je aj po vrátení zo servisu nefunkčná. K dnešnému dňu napriek uverejnenej výzve na web stránke neviduje obecný úrad žiadneho dobrovoľníka z radov občanov a poslancov, ktorí by boli nápomocní pri kosení obecnej zelene
- Opakovane bol zo strany starostky vznesený návrh pre OZ o kúpu služobného automobilu pre potreby obce. Len OZ je oprávnené vyčleniť finančné prostriedky na zakúpenie automobilu. Automobil bude slúžiť na rozvoz obedov pre našich seniorov, pri akciách obce, pri zabezpečení nákupu režijného materiálu pre potreby MŠ a obecného úradu, pri presunoch kosačiek do lokalít kde prebieha údržba zelene.
- Dňa 09.06.2020 bola opätovne zaslaná výzva o opravu poškodenej cesty III. triedy pred RD č. 66 a 67 p. Krajčovičová.
- Dňa 05.06.2020 bola na obecný úrad doručená zmluvná pokuta od spoločnosti Záp. distribučná ener.. Pokuta bola predložená poslancom dňa 08.06.2020 na verejnom pracovnom stretnutí, so žiadosťou o prerokovanie. Starostkou bola prekonzultovaná a nahlásená udalosť prokurátorovi. Dňa 10.06.2020 využila starostka všetky oprávnené prostriedky vo forme odvolania a vyjadrenia o nesúhlase s udelenou pokutou. Po zaslaní stanoviska bude zmluvná pokuta riešená podľa vyjadrenia. (Pozn.: v roku 2016 bola na žiadosť starostky obce Zvončín podaná žiadosť o vybudovanie distribučných odberných miest v lokalite – ulička od Kostola. Do 2 rokov podľa

Obecné zastupiteľstvo obce Zvončín

Z Á P I S N I C A č. 5/2020



zmluvy sa musí pripojiť min 70% obyvateľov, čo v tomto prípade nebolo. Pokuta bola podľa podpísanej zmluvy vyčíslená na 17 495€ so splatnosťou do 10 dní.)

- Starostka informovala poslancov o skončení zmluvy s obcou a TJ Družstevník – platnosť zmluvy o výpožičke bola do 24.02.2020 (na 10 rokov) Starostka vyzvala poslancov o zaslanie návrhov, pripomienok k predĺženiu zmluvy buď na 10 rokov alebo na neurčito? Návrh starostky obce – formou dodatku k zmluve o výpožičke predĺžiť zmluvu na neurčito s výpovednou lehotou 3 mesiace.
- Starostka informovala poslancov, že na základe uvoľňovania opatrení budú v obci konané nasledovné akcie (od 1.7.2020 povolené zhromažďovanie do 1000 ľudí). Zároveň požiadala všetkých poslancov o účasť na nižšie uvedených akciách obce a pomoci pri pripravách.
 - o 25.09.2020 – Tekvičková slávnosť
 - o 23.10.2020 – Seniori
 - o 04.12.2020 – Mikuláš ide dedinou
 - o 16.12.2020 – Uvítanie do života (obecný úrad)
- Dňa 02.06.2020 bola starostkou obce odvolaná Mgr. Strakošová s funkcie zástupkyne starostky obce a následne dňa 02.06.2020 bol návrh na výkon funkcie zástupcu starostky predložený Ing. Kravárikovi. Dňa 09.06.2020 Ing. Kravárik návrh odmietol, viď nižšie citujem:
„Ďakujem za prejavenu dôveru poveriť ma zastupovaním. Po dôkladnom zvážení však neprijímam toto poverenie, a to hlavne sme príliš rozdielne osobnosti na to aby sme vedeli efektívne spolupracovať, moja ambícia a odhodlanie zlepšiť podmienky pre obyvateľov obce sa dá realizovať aj počas môjho pôsobenia ako poslanca - budem rád ak sa o tom budeme rozprávať a nájdeme spoločnú zhadu. Ďakujem za pochopenie a verím, že nadviažeme na všetky pozitívne veci ktoré sa nám doteraz podarili.“ Jozef. Zároveň mu chcem vyjadriť poďakovanie za prehodnotenie môjho návrhu ako aj jeho odpovede.
- V mene obecného úradu ďakujem za poskytnutie odvozu starého železa (vrátane pristavenia kontajnera) bezodplatne poslancovi p. Hrčkovi

Bod č. 11: Rôzne

- Pán poslanec Ing. Kravárik sa opýtal, čo s chodníkmi? Starostka obce odpovedala, že chodníky by mali byť predmetom nasledujúcej pracovnej porady obecného zastupiteľstva, ktoré rozhodne a určí ďalší postup o vybudovaní chodníkov, pretože starostka je len vykonávateľom ich rozhodnutia.

Bod č. 12: Záver

Mgr. Katarína Dudášová - starostka obce

Zapisovateľ: Mgr. Miroslava Hrnčiarová

Overovatelia: Rastislav Krajčovič

Patrik Princ