



## Zápisnica č. 4/2025 z verejného zasadnutia OZ obce Zvončín konaného dňa 25.9.2025

Dátum, čas a miesto konania: 25.9.2025 o 18:00 hod, sála kultúrneho domu vo Zvončíne

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

### **Bod č. 1: Otvorenie verejného zasadnutia**

Riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) obce Zvončín otvorila a viedla starostka obce JUDr. Zuzana Nebylová. Konštatovala, že zasadnutia OZ sa zúčastnili 6 poslanci z celkového počtu 7 poslancov. OZ bolo uznášaniaschopné. Návrh programu riadneho zasadnutia OZ obce Zvončín bol zverejnený na webovom sídle obce, na úradnej tabuli, ako aj na pozvánke, ktorú každý poslanec obdržal e-mailom spolu s príslušnými podkladmi.

Zároveň privítala p. kontrolóra obce Zvončín Mgr. Rastislava Mráza.

Poslanec Igor Crhoň – neprítomný - podľa vyjadrenia verejnosti sa má dostaviť neskôr.

### **Bod č. 2: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

**Uznesenie č. 43/2025** – OZ obce Zvončín **schválilo** za zapisovateľa zápisnice zo zasadnutia OZ p. Vladimíra Blažeka a za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ p. Eriku Sučanovú a p. Lukáša Braniša.

Hlasovanie:

Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Blažek	/		
Crhoň	<b>neprítomný</b>		
Lančarič	/		
Braniš	/		
Sučanová	/		
Horník	/		
Papini	/		
<b>Počet hlasov:</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Uznesenie č. 43/2025 bolo prijaté.**

Vo Zvončíne, 25.9.2025

podpísané  
JUDr. Zuzana Nebylová  
starostka obce

### **Bod č. 3: Schválenie programu verejného zasadnutia**

**Uznesenie č. 44/2025** - OZ obce Zvončín **schvaľuje** program verejného zasadnutia, tak ako bol riadne zverejnený na webovej stránke obce Zvončín a na úradnej tabuli obce Zvončín.

1. Otvorenie verejného zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice



**Obecné zastupitel'stvo obce Zvončín**  
**Z Á P I S N I C A č. 4/2025**

3. Schválenie programu verejného zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Interpelácie poslancov
6. Návrh VZN č. 5/2025 o poskytovaní finančného príspevku na stravovanie dôchodcov
7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Zvončín na 2. polrok 2025
8. Záměna pozemku vo vlastníctve obce za záměnu pozemku vo vlastníctve Jozefa Hrčku
9. Informácie z rokovania kultúrnej komisie
10. Informácie starostky obce Zvončín
11. Rôzne
12. Záver

Hlasovanie:

Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Blažek	/		
Crhoň	<b>neprítomný</b>		
Lančarič	/		
Braniš	/		
Sučanová	/		
Horník	/		
Papini	/		
<b>Počet hlasov:</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Uznesenie č. 44/2025 bolo prijaté.**

Vo Zvončine, 25.9.2025

podpísané  
JUDr. Zuzana Nebylová  
starostka obce

Na OZ sa dostavil poslanec Igor Crhoň, pričom OZ pokračuje za prítomnosti všetkých poslancov.

**Bod č. 4: Kontrola uznesení**

Starosta obce informovala, že uznesenie č. 41/2025 z posledného OZ, ktoré sa konalo dňa 26.6.2025 sa priebežne plní. Počas realizácie zámeru a predloženia geometrického plánu bolo zistené, že časť pozemku na ktorom je odvodňovací kanál (parcelné číslo 167/21) je vo vlastníctve p. ■■■■■ ■■■■■ a p. ■■■■■ ■■■■■ pričom je potrebné najprv vysporiadať tieto majetkovo-právne vzťahy a následne prejsť k zámeru prevodu týkajúceho sa odkúpenia pozemku vo vlastníctve obce p. ■■■■■ ■■■■■

**Uznesenie č. 45/2025** - OZ obce Zvončín **berie na vedomie** kontrolu uznesení z predošlého zasadnutia obecného zastupitel'stva obce Zvončín, ktoré sa konalo dňa 26.6.2025.

Hlasovanie:

Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Blažek	/		

**Obecné zastupiteľstvo obce Zvončín**  
**Z Á P I S N I C A č. 4/2025**



Crhoň	/		
Lančarič	/		
Braniš	/		
Sučanová	/		
Horník	/		
Papini	/		
<b>Počet hlasov:</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Uznesenie č. 45/2025 bolo vzaté na vedomie.**

Vo Zvončine, 25.9.2025

podpísané  
JUDr. Zuzana Nebylová  
starostka obce

**Bod č. 5: Interpelácie poslancov**

Písomne ani ústne neboli doručené žiadne interpelácie poslancov na obecné zastupiteľstvo.

**Bod č. 6: Návrh VZN č. 5/2025 o poskytovaní finančného príspevku na stravovanie dôchodcov**

Starostka obce informovala, že VZN v danej oblasti absentovalo, a to aj napriek tomu, že príspevok na stravovanie bol zo strany obce poskytovaný. Uviedla, že s účinnosťou od 1.1.2026 v prípade záujmu o daný príspevok je potrebné postupovať v zmysle tohto VZN.

**Uznesenie č. 46/2025** - OZ obce Zvončín **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2025 o poskytovaní finančného príspevku na stravovanie dôchodcov.

Hlasovanie:

<b>Meno a priezvisko</b>	<b>ZA:</b>	<b>PROTI:</b>	<b>ZDRŽAL SA:</b>
Blažek	/		
Crhoň	/		
Lančarič	/		
Braniš	/		
Sučanová	/		
Horník	/		
Papini	/		
<b>Počet hlasov:</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Uznesenie č. 46/2025 bolo prijaté.**

Vo Zvončine, 25.9.2025

podpísané  
JUDr. Zuzana Nebylová  
starostka obce



**Bod č. 7: Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Zvončín na 2. polrok 2025**

Mgr. Rastislav Mráz informoval o jednotlivých bodoch plánu kontrolnej činnosti na druhý polrok.

**Uznesenie č. 47/2025** - OZ obce Zvončín **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Zvončín na 2. polrok 2025.

Hlasovanie:

<b>Meno a priezvisko</b>	<b>ZA:</b>	<b>PROTI:</b>	<b>ZDRŽAL SA:</b>
Blažek	/		
Crhoň	/		
Lančarič	/		
Braniš	/		
Sučanová	/		
Horník	/		
Papini	/		
<b>Počet hlasov:</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Uznesenie č. 47/2025 bolo prijaté.**

Vo Zvončine, 25.9.2025

podpísané  
JUDr. Zuzana Nebylová  
starostka obce

**Bod č. 8: Zámena pozemku vo vlastníctve obce Zvončín za zámenu pozemku vo vlastníctve Jozefa Hrčku**

Starostka obce stručne informovala o doterajšom postupe v rámci zámeny pozemkov, zároveň informovala o riadnom zverejnený zámeru na úradnej tabuli obce Zvončín.

**Uznesenie č. 48/2025** - OZ obce Zvončín **schvaľuje** zámenu prevodu časti majetku obce Zvončín z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Predmetom zámeny sú v zmysle geometrického plánu č. 96/2023, vyhotoveného Ing. Miroslavom Mazúrom, TT-GEO, s.r.o., Jazdecká ulica 8570/33, 917 08 Trnava zo dňa 8.8.2023, úradne overeného Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 10.8.2023 Ing. Danicou Šipkovou pod č. G1 – 1011/2023 nasledovné pozemky:

- novovytvorená parcela registra „C“, parcelné číslo 280/21 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie (pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miesta a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť) o výmere 3 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením od pôvodného pozemku vo vlastníctve obce Zvončín, IČO: 34075836, so sídlom 919 01 Zvončín 82 v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to parcela registra „C“, parcelné číslo 280/8 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie (pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miesta a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník,



**Obecné zastupiteľstvo obce Zvončín**  
**Z Á P I S N I C A č. 4/2025**

nekryté parkovisko a ich súčasti) o výmere 840 m<sup>2</sup>, okres Trnava, obec Zvončín, katastrálne územie Zvončín, zapísaného na LV č. 735,

**zámenou za pozemok:**

- novovytvorená parcela registra „C“, parcelné číslo 280/22 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie (pozemok, na ktorom je dvor) o výmere 3 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením od pôvodného pozemku vo vlastníctve Jozefa Hrčku, rod. Hrčka, trvale bytom 919 01 Zvončín 3, nar.: [REDACTED] rodné číslo: [REDACTED] občan SR v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to parcela registra „C“, parcelné číslo 280/2 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie (pozemok, na ktorom je dvor) o výmere 31 m<sup>2</sup>, okres Trnava, obec Zvončín katastrálne územie Zvončín zapísaného na LV č. 551,

tak, že:

- novovytvorená parcela registra „C“, parcelné číslo 280/21 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie (pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miesta a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti) o výmere 3 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením od pôvodného pozemku vo vlastníctve obce Zvončín, a to parcela registra „C“, parcelné číslo 280/8 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie (pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miesta a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti) o výmere 840 m<sup>2</sup>, okres Trnava, obec Zvončín, katastrálne územie Zvončín, zapísaného na LV č. 735 bude prevedená do vlastníctva Jozefa Hrčku, rod. Hrčka, trvale bytom 919 01 Zvončín 3, dátum narodenia: [REDACTED] rodné číslo: [REDACTED], občan SR v spoluvlastníckom podiele 1/1

a

- novovytvorená parcela registra „C“, parcelné číslo 280/22 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie (pozemok, na ktorom je dvor) o výmere 3 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením od pôvodného pozemku vo vlastníctve Jozefa Hrčku, a to parcela registra „C“, parcelné číslo 280/2 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie (pozemok, na ktorom je dvor) o výmere 31 m<sup>2</sup>, okres Trnava, obec Zvončín katastrálne územie Zvončín zapísaného na LV č. 551 bude prevedená do vlastníctva obce Zvončín, IČO: 34075836, so sídlom 919 01 Zvončín 82 v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Zámena pozemkov sa uskutoční bez finančného vyrovnania, pričom hodnota zamieňaných nehnuteľností na oboch stranách sa bude považovať dohodou za rovnakú.

OZ poveruje starostku obce vykonať všetky právne úkony spojené s uzavretím zámennej zmluvy. Návrh zámennej zmluvy predloží Jozef Hrčka.

Hlasovanie:

Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Blažek	/		
Crhoň	/		
Lančarič	/		



**Obecné zastupiteľstvo obce Zvončín**  
**Z Á P I S N I C A č. 4/2025**

Braniš	/		
Sučanová	/		
Horník	/		
Papini	/		
<b>Počet hlasov:</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Uznesenie č. 48/2025 bolo prijaté.**

Vo Zvončine, 25.9.2025

podpísané  
JUDr. Zuzana Nebylová  
starostka obce

Stavebná komisia v 3. štvrťroku nezasadala z dôvodu neevidovania žiadostí na postúpenie do stavebnej komisie.

**Bod č. 9: Informácie z rokovania kultúrnej komisie**

Starostka obce požiadala predsedníčku kultúrnej komisie Eriku Sučanovú o podanie informácií týkajúcich sa plánovaných kultúrnych akcií v obci v druhom polroku 2025.

Plánované akcie v II. polroku 2025:

4.10.2025 - jesenný blší trh

11.10.2025 – posedenie pre seniorov

5.12.2025 – stretnutie s Mikulášom

13.12.2025 – vianočné trhy – v priestoroch Starého šenku

30.12.2025 - koncoročná kapustnica

**Bod č. 10: Informácie starostky obce Zvončín**

Starostka obce informovala o:

- slávnostnom otvorení prístavby ZŠ v Suchej nad Parnou, ktoré sa bude konať dňa 29.9.2025, pričom je určené v poobedňajších hodinách aj pre verejnosť
  - školský obvod v Suchej nad Parnou pre deti s trvalým pobytom v obci Zvončín pre školský rok 2026/2027 nebol zrušený za dodržania určitých podmienok.
- nákupe kníh z dotácie, ktoré obec získala z Fondu na podporu umenia vo výške 1 000,00 Eur, pričom sa postupne objednávajú knihy
- projekte na detské ihrisko - čaká sa na zverejnenie výziev na výstavbu detských ihrísk
- výstavbe plotu na miestnom cintoríne; vydanie ohlášky zo strany Spoločného obecného úradu by malo byť v najbližších dňoch; samotná realizácia do konca kalendárneho roka
- oprave výtlkov v obci – oprava bude realizovaná zo strany Správy a údržby ciest, Buková
- právoplatnom stavebnom povolení na zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ a KD, rozpočet na danú rekonštrukciu je v sume necelých 1 000 000, Eur; keďže obec nedisponuje finančnými prostriedkami, bude potrebné danú rekonštrukciu riešiť z dotácií na obnovu verejných budov – čaká sa na zverejnenie výziev v danej oblasti
- podaní pripomienok v rámci cestovných poriadkoch regionálnej autobusovej dopravy spoločnosti Arriva, väčšina pripomienok bola zásadného charakteru z dôvodu bezpečnosti a narastajúceho počtu obyvateľov
- vyhotovení projektovej dokumentácie v rámci realizácie II. etapy chodníkov v obci Zvončín s prísľubom do konca septembra, následne sa zorganizuje stretnutie aj s projektantmi za účelom oboznámenia sa s projektovou dokumentáciou



**Obecné zastupitel'stvo obce Zvončín**  
**Z Á P I S N I C A č. 4/2025**

---

- šíření nepravdivých informací o poskytnutí úplatku pre starostku obce, zároveň upozornila nato, že sa jedná o trestný čin ohovárania v zmysle § 373 Trestného zákona

**Bod č. 11: Rôzne**

OZ sa zúčastnili občania bývajúci pri futbalovom ihrisku (p. Franko – súpisné číslo 152 a p. Štibraný, súpisné číslo 153), ktorí žiadajú vyriešenie prelietavania lôpt na ich pozemky, zároveň žiadajú o vybudovanie plota. Daná problematika bola presunutá na stavebnú komisiu.

**Bod č. 12: Záver**

Starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť.

JUDr. Zuzana Nebylová – starostka obce

..... podpísané.....

Zapisovateľ: Vladimír Blažek

.....podpísané.....

Overovatelia: Erika Sučanová

.....podpísané.....

Lukáš Braniš

.....p[red]né.....