



Zápisnica č. 3/2025 z verejného zasadnutia OZ obce Zvončín konaného dňa 26.6.2025

Dátum, čas a miesto konania: 26.6.2025 o 18:00 hod, sála kultúrneho domu vo Zvončine

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Bod č. 1: Otvorenie verejného zasadnutia

Riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) obce Zvončín otvorila a viedla starostka obce JUDr. Zuzana Nebylová. Konštatovala, že zasadnutia OZ sa zúčastnili 4 poslanci z celkového počtu 7 poslancov. OZ bolo uznášaniaschopné. Návrh programu riadneho zasadnutia OZ obce Zvončín bol zverejnený na webovom sídle obce, ako aj na pozvánke, ktorú každý poslanec obdržal e-mailom spolu s príslušnými podkladmi. Zároveň privítala p. kontrolóra obce Zvončín Mgr. Rastislava Mráza. Poslanci Igor Crhoň, Alessandro Papini a Mgr. Matej Horník sa ospravedlnili z účasti na zasadnutí OZ.

Bod č. 2: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 27/2025 – OZ obce Zvončín **schválilo** za zapisovateľa zápisnice zo zasadnutia OZ p. Vladimíra Blažeka a za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ p. Eriku Sučanovú a Lukáša Braniša.

Hlasovanie:

Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Blažek	/		
Crhoň	neprítomný		
Lančarič	/		
Braniš	/		
Sučanová	/		
Horník	neprítomný		
Papini	neprítomný		
Počet hlasov:	4	0	0

Uznesenie č. 27/2025 bolo prijaté.

Vo Zvončine, 26.6.2025

podpísané
JUDr. Zuzana Nebylová
starostka obce

Bod č. 3: Schválenie programu verejného zasadnutia

Uznesenie č. 28/2025 - OZ obce Zvončín **schvaľuje** program verejného zasadnutia, tak ako bol riadne zverejnený na webovej stránke obce Zvončín a na úradnej tabuli obce Zvončín.

1. Otvorenie verejného zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice



Obecné zastupiteľstvo obce Zvončín
Z Á P I S N I C A č. 3/2025

3. Schválenie programu verejného zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Interpelácie poslancov
6. Návrh VZN č. 3/2025 o podmienkach používania pyrotechnických výrobkov na území obce Zvončín
7. Návrh VZN č. 4/2025 o určení výšky príspevkov v materskej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Zvončín
8. Stanovisko hlavného kontrolóra obce Zvončín k Návrhu záverečného účtu obce Zvončín za rok 2024
9. Návrh Záverečného účtu obce Zvončín za rok 2024
10. Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 a č. 2/2025
11. Audítorská správa z overenia individuálnej účtovnej závierky obce Zvončín za rok 2023
12. Výročná správa obce Zvončín za rok 2023
13. Informácie z rokovania stavebnej komisie
 - Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku - žiadateľ Ing. Tomáš Lorenc (pôvodný vlastník Domoráková Mária) – schvaľovanie zámeru
 - Žiadosť o zmenu územného plánu obce – žiadateľ Marián Bačík
 - Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – žiadateľ Ing. Vladimír Hulka a Katarína Hulková – schvaľovanie zámeru
 - Žiadosť o zámenu pozemkov – žiadateľ Jozef Hrčka – schvaľovanie zámeru
14. Informácie z rokovania kultúrnej komisie
15. Informácie starostky obce Zvončín
16. Rôzne
17. Záver

Hlasovanie:

Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Blažek	/		
Crhoň	neprítomný		
Lančarič	/		
Braniš	/		
Sučanová	/		
Horník	neprítomný		
Papini	neprítomný		
Počet hlasov:	4	0	0

Uznesenie č. 28/2025 bolo prijaté.

Vo Zvončine, 26.6.2025

podpísané
JUDr. Zuzana Nebylová
starostka obce

Starostka obce Zvončín navrhla doplnenie nového bodu programu, nakoľko nedopatrením nebol do programu daný bod: „Informatívna správa o výsledku kontrol ukončených



Obecné zastupiteľstvo obce Zvončín
Z Á P I S N I C A č. 3/2025

a rozpracovaných v 1. polroku 2025“.

Uznesenie č. 29/2025 - OZ obce Zvončín **schvaľuje** zmenu programu verejného zasadnutia doplnením nového bod č. 8. a to: „Informatívna správa o výsledku kontrol ukončených a rozpracovaných v 1. polroku 2025“, pričom nový program verejného zasadnutia znie:

1. Otvorenie verejného zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu verejného zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Interpelácie poslancov
6. Návrh VZN č. 3/2025 o podmienkach používania pyrotechnických výrobkov na území obce Zvončín
7. Návrh VZN č. 4/2025 o určení výšky príspevkov v materskej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Zvončín
8. Informatívnu správu o výsledku kontrol ukončených a rozpracovaných v 1. polroku 2025
9. Stanovisko hlavného kontrolóra obce Zvončín k Návrhu záverečného účtu obce Zvončín za rok 2024
10. Návrh Záverečného účtu obce Zvončín za rok 2024
11. Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 a č. 2/2025
12. Audítorská správa z overenia individuálnej účtovnej závierky obce Zvončín za rok 2023
13. Výročná správa obce Zvončín za rok 2023
14. Informácie z rokovania stavebnej komisie
 - Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku - žiadateľ Ing. Tomáš Lorenc (pôvodný vlastník Domoráková Mária) – schvaľovanie zámeru
 - Žiadosť o zmenu územného plánu obce – žiadateľ Marián Bačík
 - Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – žiadateľ Ing. Vladimír Hulka a Katarína Hulková – schvaľovanie zámeru
 - Žiadosť o zámenu pozemkov – žiadateľ Jozef Hrčka – schvaľovanie zámeru
15. Informácie z rokovania kultúrnej komisie
16. Informácie starostky obce Zvončín
17. Rôzne
18. Záver

Body programu 8. až 17. sa po schválení zmeny programu verejného zasadnutia označujú ako body 9. až 18.

Hlasovanie:

Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Blažek	/		
Crhoň	neprítomný		
Lančarič	/		
Braníš	/		
Sučanová	/		
Horník	neprítomný		
Papini	neprítomný		

Obecné zastupiteľstvo obce Zvončín
Z Á P I S N I C A č. 3/2025



Počet hlasov:	4	0	0
----------------------	----------	----------	----------

Uznesenie č. 29/2025 bolo prijaté.

Vo Zvončine, 26.6.2025

podpísané
JUDr. Zuzana Nebylová
starostka obce

Bod č. 4: Kontrola uznesení

Starosta obce informovala, že uznesenia z posledného OZ, ktoré sa konalo dňa 27.3.2025 sa priebežne plnia. Týka sa to návrhu na zmenu územného plánu a zriadenia vecného bremena medzi obcou Zvončín a Západoslovenskou distribučnou, a.s. a žiadateľom MR-stav s.r.o.

Uznesenie č. 30/2025 - OZ obce Zvončín **berie na vedomie** kontrolu uznesení z predošlého zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Zvončín, ktoré sa konalo dňa 27.3.2025.

Hlasovanie:

Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Blažek	/		
Crhoň	neprítomný		
Lančarič	/		
Braníš	/		
Sučanová	/		
Horník	neprítomný		
Papini	neprítomný		
Počet hlasov:	4	0	0

Uznesenie č. 30/2025 bolo vzaté na vedomie.

Vo Zvončine, 26.6.2025

podpísané
JUDr. Zuzana Nebylová
starostka obce

Bod č. 5: Interpelácie poslancov

Písomne neboli doručené žiadne interpelácie poslancov a ani ústne na OZ.

Bod č. 6: Návrh VZN č. 3/2025 o podmienkach používania pyrotechnických výrobkov na území obce Zvončín

Starostka obce informovala, že VZN v danej oblasti absentovalo, pričom je potrebné aby sa na území obce regulovalo používanie pyrotechnických výrobkov.

Uznesenie č. 31/2025 - OZ obce Zvončín **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2025 o podmienkach používania pyrotechnických výrobkov na území obce Zvončín.

Hlasovanie:

Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
--------------------------	------------	---------------	-------------------



Obecné zastupiteľstvo obce Zvončín
Z Á P I S N I C A č. 3/2025

Blažek	/		
Crhoň	neprítomný		
Lančarič	/		
Braniš	/		
Sučanová	/		
Horník	neprítomný		
Papini	neprítomný		
Počet hlasov:	4	0	0

Uznesenie č. 31/2025 bolo prijaté.

Vo Zvončine, 26.6.2025

podpísané
JUDr. Zuzana Nebylová
starostka obce

Bod č. 7: Návrh VZN č. 4/2025 o určení výšky príspevkov v materskej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Zvončín

Starostka obce informovala o potrebe navýšenia príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt v materskej škole z 15,00 eur na 20,00 eur, nakoľko aktuálna suma je nepostačujúca pre čiastočné krytie za pobyt v materskej škole. Zároveň uviedla, že výška príspevku je oproti iným materským školám stále v spodnej hranici vo vzťahu k aktuálnym nákladom materskej školy.

Daným VZN sa tiež zavádza po konzultácii s vedúcou školskej jedálne aj režijný paušál vo výške 5,00 eur na dieťa/mesiac s cieľom skvalitnenia kultúry stravovania v jedálni materskej školy.

Uznesenie č. 32/2025 - OZ obce Zvončín **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2025 o určení výšky príspevkov v materskej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Zvončín.

Hlasovanie:

Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Blažek	/		
Crhoň	neprítomný		
Lančarič	/		
Braniš	/		
Sučanová	/		
Horník	neprítomný		
Papini	neprítomný		
Počet hlasov:	4	0	0

Uznesenie č. 32/2025 bolo prijaté.

Vo Zvončine, 26.6.2025

podpísané
JUDr. Zuzana Nebylová
starostka obce



Bod č. 8: Informatívnu správu o výsledku kontrol ukončených a rozpracovaných v 1. polroku 2025

Starostka obce odovzdala slovo hlavnému kontrolórovi obce Mgr. Rastislavovi Mrázovi, ktorý informoval OZ o výsledku kontrol za I. polrok 2025.

V danom období sa uskutočnili nasledovné kontroly:

1. Kontroly plnenia prijatých uznesení obecného zastupiteľstva za rok 2024
2. Kontrola dodržiavania zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pri zadávaní zákaziek v roku 2024
3. Kontrola vyúčtovania dotácií z rozpočtu obce za rok 2024
4. Vypracovanie odborného stanoviska k záverečnému účtu obce za rok 2024
5. Vypracovanie plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2025
6. Operatívne kontroly (v súlade s ust. § 18f ods.1 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavný kontrolór je povinný vykonať kontrolu, ak ho o to požiada obecné zastupiteľstvo alebo starosta, ak vec neznesie odklad)

Mgr. Rastislav Mráz postupne informoval o záveroch v rámci kontroly pri jednotlivých bodoch. Zároveň uviedol, že v zmysle bodu 6. na základe podnetu poslanca Igora Crhoňa boli kontrolované všeobecne záväzné právne normy obce Zvončín s aktuálnym znením zmluvy o zvoze a skládkovaní komunálneho odpadu so spoločnosťou FCC Trnava, s.r.o., kde bola dodatkom k tejto zmluve účinným od 1.1.2025 zmenená frekvencia vývozu komunálneho odpadu v obci Zvončín na 1x za tri týždne.

Uznesenie č. 33/2025 - OZ obce Zvončín **berie na vedomie** Informatívnu správu o výsledku kontrol ukončených a rozpracovaných v 1. polroku 2025.

Hlasovanie:

Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Blažek	/		
Crhoň	neprítomný		
Lančarič	/		
Braniš	/		
Sučanová	/		
Horník	neprítomný		
Papini	neprítomný		
Počet hlasov:	4	0	0

Uznesenie č. 33/2025 bolo vzaté na vedomie.

Vo Zvončine, 26.6.2025

podpísané
JUDr. Zuzana Nebylová
starostka obce



Bod č. 9: Stanovisko hlavného kontrolóra obce Zvončín k Záverečnému účtu obce Zvončín za rok 2024

Mgr. Rastislav Mráz informoval OZ, že predložený Záverečný účet obce za rok 2024 analyticky hodnotí plnenie jednotlivých častí rozpočtu za rok 2024. Materiál je spracovaný prehľadne a odborne. Vyhodnotením hospodárenia obce Zvončín za rok 2024 konštatoval, že splnil svoje základné poslanie zabezpečiť financovanie rozpočtom stanovených úloh. Zároveň informoval, že je potrebné zo strany obce zabezpečiť analytické vedenie rezervného fondu, nakoľko takéto analytické odčlenenie absentuje v rámci vedenia účtovníctva ešte z minulých rokov.

Uznesenie č. 34/2025 - OZ obce Zvončín **berie na vedomie** Stanovisko hlavného kontrolóra obce Zvončín k Záverečnému účtu obce Zvončín za rok 2024.

Hlasovanie:

Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Blažek	/		
Crhoň	neprítomný		
Lančarič	/		
Braníš	/		
Sučanová	/		
Horník	neprítomný		
Papini	neprítomný		
Počet hlasov:	4	0	0

Uznesenie č. 34/2025 bolo vzaté na vedomie.

Vo Zvončine, 26.6.2025

podpísané
JUDr. Zuzana Nebylová
starostka obce

Bod č. 10: Návrh Záverečnému účtu obce Zvončín za rok 2024

Starostka obce v nadväznosti na stanovisko hlavného kontrolóra obce k Návrhu záverečného účtu doplnila, že boli vykonané drobné opravy, nakoľko stále prebieha oprava účtovania z minulých rokov.

Uznesenie č. 35/2025 - OZ obce Zvončín **schvaľuje** Záverečný účet obce za rok 2024 a celoročné hospodárenie **bez výhrad**.

Hlasovanie:

Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Blažek	/		
Crhoň	neprítomný		
Lančarič	/		
Braníš	/		

Obecné zastupiteľstvo obce Zvončín
Z Á P I S N I C A č. 3/2025



Sučanová	/		
Horník	neprítomný		
Papini	neprítomný		
Počet hlasov:	4	0	0

Uznesenie č. 35/2025 bolo prijaté.

Vo Zvončine, 26.6.2025

podpísané
JUDr. Zuzana Nebylová
starostka obce

Uznesenie č. 36/2025 - OZ obce Zvončín **schvaľuje** rozdelenie prebytku rozpočtu vo výške 70,24 eur na tvorbu rezervného fondu.

Hlasovanie:

Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Blažek	/		
Crhoň	neprítomný		
Lančarič	/		
Braníš	/		
Sučanová	/		
Horník	neprítomný		
Papini	neprítomný		
Počet hlasov:	4	0	0

Uznesenie č. 36/2025 bolo prijaté.

Vo Zvončine, 26.6.2025

podpísané
JUDr. Zuzana Nebylová
starostka obce

Bod č. 11: Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 a č. 2/2025

Starostka obce stručne informovala o dôvodoch zmien rozpočtu, pričom uviedla, že poslanci OZ boli o daných rozpočtových opatreniach informovaní aj na pracovnej porade.

RO č. 1/2025

Uznesenie č. 37/2025 - OZ obce Zvončín **schvaľuje** zmenu rozpočtu vykonanú rozpočtovým opatrením č. 1/2025 podľa § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, konkrétne presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky v zmysle prílohy č. 1 tejto zápisnice.

Hlasovanie:

Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Blažek	/		
Crhoň	neprítomný		

Obecné zastupiteľstvo obce Zvončín
Z Á P I S N I C A č. 3/2025



Lančarič	/		
Braníš	/		
Sučanová	/		
Horník	neprítomný		
Papini	neprítomný		
Počet hlasov:	4	0	0

Uznesenie č. 37/2025 bolo prijaté.

Vo Zvončine, 26.6.2025

podpísané
JUDr. Zuzana Nebylová
starostka obce

RO č. 2/2025

Uznesenie č. 38/2025 - OZ obce Zvončín **schvaľuje** zmenu rozpočtu vykonanú rozpočtovým opatrením č. 2/2025 podľa § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, konkrétne doplnenie programovej štruktúry v rámci schváleného rozpočtu, pričom presunom rozpočtových prostriedkov v rámci daného programu sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky rozpočtu obce v zmysle prílohy č. 2 tejto zápisnice.

Hlasovanie:

Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Blažek	/		
Crhoň	neprítomný		
Lančarič	/		
Braníš	/		
Sučanová	/		
Horník	neprítomný		
Papini	neprítomný		
Počet hlasov:	4	0	0

Uznesenie č. 38/2025 bolo prijaté.

Vo Zvončine, 26.6.2025

podpísané
JUDr. Zuzana Nebylová
starostka obce

Bod č. 12: Audítorská správa z overenia individuálnej účtovnej závierky obce Zvončín za rok 2023

Uznesenie č. 39/2025 - OZ obce Zvončín **berie na vedomie** Audítorskú správu z overenia individuálnej účtovnej závierky obce Zvončín za rok 2023.

Hlasovanie:

Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Blažek	/		

Obecné zastupiteľstvo obce Zvončín
Z Á P I S N I C A č. 3/2025



Crhoň	neprítomný		
Lančarič	/		
Braniš	/		
Sučanová	/		
Horník	neprítomný		
Papini	neprítomný		
Počet hlasov:	4	0	0

Uznesenie č. 39/2025 bolo vzaté na vedomie.

Vo Zvončine, 26.6.2025

podpísané
JUDr. Zuzana Nebylová
starostka obce

Bod č. 13: Výročná správa obce Zvončín za rok 2023

Uznesenie č. 40/2025 - OZ obce Zvončín berie na vedomie Výročnú správu obce Zvončín za rok 2023.

Hlasovanie:

Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Blažek	/		
Crhoň	neprítomný		
Lančarič	/		
Braniš	/		
Sučanová	/		
Horník	neprítomný		
Papini	neprítomný		
Počet hlasov:	4	0	0

Uznesenie č. 40/2025 bolo vzaté na vedomie.

Vo Zvončine, 26.6.2025

podpísané
JUDr. Zuzana Nebylová
starostka obce

Bod č. 14: Informácie z rokovania stavebnej komisie

Vzhľadom k tomu, že predseda stavebnej komisie Mgr. Matej Horník sa ospravedlnil z účasti na OZ, starostka obce požiadala o stručnú informáciu z rokovania stavebnej komisie, ktorá sa uskutočnila dňa 7.5.2025, člena stavebnej komisie Lukáša Braniša. P. Braniš informoval OZ o jednotlivých bodoch, ktoré sa prejedávali na stavebnej komisii a o záveroch z tejto komisie. Následne sa prešlo k schvaľovaniu jednotlivých bodoch, stručné informácie k daným bodom ešte doplnila starostka obce.



Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – žiadateľ Ing. Tomáš Lorenc (pôvodný vlastník Mária Domoráková) – schvaľovanie zámeru

Uznesenie č. 41/2025 - OZ obce Zvončín **schvaľuje** zámer prevodu časti majetku obce Zvončín z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti o veľkosti cca 100 m²- pozemku nachádzajúceho sa na LV č. 601, parcelné číslo: 167/21, okres Trnava, obec Zvončín, katastrálne územie Zvončín ako zastavaná plocha a nádvorie z dôvodu dlhodobého užívania tohto pozemku vlastníkom vedľajšej nehnuteľnosti s nasledujúcimi podmienkami: žiadateľ uhradí všetky náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, znaleckého posudku a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Cena prevodu časti majetku bude stanovená obecným zastupiteľstvom, minimálne však za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Predmetná nehnuteľnosť, ktorá vznikne vytvorením novej parcely na základe geometrického plánu z parcely č. 167/21 je prebytočným majetkom obce.

Upozornenie: Schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného prevodu majetku obce neznamená automaticky schválenie samotného prevodu nehnuteľného majetku.

Hlasovanie:

Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Blažek	/		
Crhoň	neprítomný		
Lančarič	/		
Braniš	/		
Sučanová	/		
Horník	neprítomný		
Papini	neprítomný		
Počet hlasov:	4	0	0

Uznesenie č. 41/2025 bolo prijaté.

Vo Zvončine, 26.6.2025

podpísané
JUDr. Zuzana Nebylová
starostka obce

Žiadosť o zmenu územného plánu – žiadateľ Marián Bačík

Návrh uznesenia - OZ obce Zvončín **schvaľuje** žiadosť žiadateľa Mariána Bačíka o zmenu územného plánu obce Zvončín za lokalitou Veselá prerokovanú na stavebnej komisii konanej dňa 7.5.2025.

Hlasovanie:

Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Blažek		/	
Crhoň	neprítomný		
Lančarič	/		
Braniš			/
Sučanová		/	



Horník	neprítomný		
Papini	neprítomný		
Počet hlasov:	1	2	1

Návrh uznesenia nebol prijatý.

Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – žiadateľ Ing. Vladimír Hulka a Katarína Hulková – schvaľovanie zámeru

Návrh uznesenia - OZ obce Zvončín **schvaľuje** zámer prevodu časti majetku obce Zvončín z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti o veľkosti cca 35 m²- pozemku nachádzajúceho sa na LV č. 601, parcelné číslo: 943/1, okres Trnava, obec Zvončín, katastrálne územie Zvončín ako ostatná plocha z dôvodu účelnejšieho usporiadania majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemku vo vlastníctve obce.

Prevod nehnuteľného majetku sa uskutoční s nasledujúcimi podmienkami: žiadateľ uhradí všetky náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, znaleckého posudku a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Cena prevodu časti majetku bude stanovená obecným zastupiteľstvom, minimálne však za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Predmetná nehnuteľnosť, ktorá vznikne vytvorením novej parcely na základe geometrického plánu z parcely č. 943/1 je prebytočným majetkom obce.

Upozornenie: Schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného prevodu majetku obce neznamená automaticky schválenie samotného prevodu nehnuteľného majetku.

Hlasovanie:

Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Blažek		/	
Crhoň	neprítomný		
Lančarič	/		
Braníš	/		
Sučanová			/
Horník	neprítomný		
Papini	neprítomný		
Počet hlasov:	2	1	1

Návrh uznesenia nebol prijatý.

Žiadosť o zámenu pozemkov – žiadateľ Jozef Hrčka – schvaľovanie zámeru

Uznesenie č. 42/2025 – OZ obce Zvončín **schvaľuje** zámer zámény prevodu časti majetku obce Zvončín z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom zámény prevodu je novovytvorená nehnuteľnosť – časť pozemku nachádzajúceho sa na LV č. 573, parcela registra C, parcelné číslo: 280/21 ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m² okres Trnava, katastrálne územie Zvončín, obec Zvončín a časť pozemku nachádzajúceho sa na LV č. 551, parcela registra C, parcelné číslo: 280/22 ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², okres Trnava, katastrálne územie Zvončín, obec Zvončín, ktoré vznikli na základe



Obecné zastupiteľstvo obce Zvončín
Z Á P I S N I C A č. 3/2025

geometrického plánu č. 96/2023, vyhotoveného Ing. Miroslavom Mazúrom, TT-GEO, s.r.o., Jazdecká ulica 8570/33, 917 08 Trnava, zo dňa 8.8.2023, úradne overeného Ing. Danicou Šipkovou, dňa 10.8.2023 pod číslom: G1-1011/2023.

Dôvodom zámény je účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemku vo vlastníctve obce.

Predmetná nehnuteľnosť je prebytočným majetkom obce.

Prevod nehnuteľného majetku sa uskutoční s nasledujúcimi podmienkami: žiadateľ uhradí všetky náklady vzniknuté s súvislosťou so zámenou pozemkov v plnej výške.

Zámena prevodu pozemkov sa uskutoční bez finančného vysporiadania.

Upozornenie: Schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku obce neznamená automaticky schválenie samotného prevodu nehnuteľného majetku.

Hlasovanie:

Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Blažek	/		
Crhoň	neprítomný		
Lančarič	/		
Braniš	/		
Sučanová	/		
Horník	neprítomný		
Papini	neprítomný		
Počet hlasov:	4	0	0

Uznesenie č. 42/2025 bolo prijaté.

Vo Zvončine, 26.6.2025

podpísané
JUDr. Zuzana Nebylová
starostka obce

Bod č. 15: Informácie z rokovania kultúrnej komisie

Starostka obce požiadala predsedníčku kultúrnej komisie Eriku Sučanovú o podanie informácií týkajúcich sa plánovaných kultúrnych akcií v obci v druhom polroku 2025.

Plánované akcie v II. polroku 2025:

Koniec augusta/začiatok septembra – ukončenie leta

koniec septembra/začiatkom októbra - jesenný blší trh

Október – posedenie pre seniorov

Október – vyrezávanie tekvíc

December – Mikuláš

13.12.2025 – vianočné trhy – v priestoroch Starého šenku

Koncoročná kapustnica

Bod č. 16: Informácie starostky obce Zvončín

Starostka obce informovala o:

- rekonštrukcii krížov na miestnom cintoríne a v križovatke ciest III/1295, III/1296; predpoklad ukončenia koniec augusta,
- o spojení a začatí územného a stavebného konania „Zníženie energetickej náročnosti



Obecné zastupiteľstvo obce Zvončín
Z Á P I S N I C A č. 3/2025

budovy Obecného úradu s kultúrnym domom Zvončín“

- osadení autobusovej zastávky pri miestnom cintoríne; zároveň poďakovala spoločnosti Papillastav, s.r.o. o predĺženie zastávky bez finančného plnenia, nakoľko podklad – zámková dlažba nespĺňal potrebnú šírku osadenia zastávky od cesty (minimálne 0,5 metra)
- osadenie lavičiek na miestnom cintoríne
- zrušenie školského obvodu zo strany obce Suchá nad Parnou, pričom starostka dôsledne informovala o jednotlivých stretnutiach, ktoré sa uskutočnili na obci Suchá nad Parnou za účasti starostov obcí pod ktorý spadá školský obvod v Suchej nad Parnou, riaditeľov ZŠ, Regionálneho úradu školskej správy a mesta Trnava. Taktiež uviedla, že poslanci Erika Sučanová a Vladimír Blažek sa spolu so starostkou obce zúčastnili OZ v Suchej nad Parnou (konaného dňa 19.6.2025), kde starostka obce vystúpila a uviedla dôvody na nezrušenie školského obvodu pre obyvateľov Zvončína; VZN o školskom obvode zriaďovateľa Suchá nad Parnou predložené na OZ nebolo zatiaľ schválené.

Bod č. 17: Rôzne

Bez požiadaviek a otázok zo strany prítomných na OZ.

Bod č. 18: Záver

Starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť a popriala príjemné strávenie letných mesiacov.

JUDr. Zuzana Nebylová – starostka obce podpísané.....

Zapisovateľ: Vladimír Blažekpodpísané.....

Overovatelia: Erika Sučanovápodpísané.....

Lukáš Branišpodpísané.....