



Dátum, čas a miesto konania: 08. marca o 18.00 hod, sála kultúrneho domu vo Zvončine

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Bod č. 1: Otvorenie zasadnutia, schválenie programu

Riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Zvončín otvorila a viedla starostka obce Mgr. Katarína Dudášová, ktorá privítala prítomných poslancov. Konštatovala, že zasadnutia OZ sa zúčastnili piati poslanci, z celkového počtu 7 poslancov, OZ bolo uznášaniaschopné. Poslanci: Hrčka a Vitteková sa ospravedlnili. Návrh programu riadneho zasadnutia OZ obce Zvončín bol zverejnený na web sídle obce, ako aj na pozvánke, ktorú každý poslanec obdržal mailom.

Schvaľovanie návrhu programu

Uznesenie č. 1/2022 – OZ obce Zvončín schválilo program verejného zasadnutia, tak ako bol riadne zverejnený na web stránke obce a vývesnej tabuli obce.

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Informácie starostky obce Zvončín
5. Pripomienky a dopyty obyvateľov obce
6. Správa hlavného kontrolóra obce Zvončín za rok 2021
7. Schvaľovanie zápisu do kroniky za r. 2021
8. Rozpočtové opatrenie č. 1/2022 a č. 2/2022
9. Doplnenie uznesenia – zriadenie vecného bremena spoločnosť ACCAY s.r.o.
10. Schvaľovanie zverejnenia zámeru zámesty pozemku vo vlastníctve obce Zvončín (p. Habala)
11. Schvaľovanie zverejnenia zámeru prenájmu pozemku vo vlastníctve obce Zvončín (Agropo)
12. Interpelácia poslancov obecného zastupiteľstva obce Zvončín
13. Rôzne
14. Záver

Hlasovanie:

Tit. Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Ing. Milan Cíсар	/		
Jozef Hrčka			
MUDr. Patrik Princ	/		
Rastislav Krajčovič	/		
Ing. Jozef Kravárik	/		
Mgr. Michaela Strakošová	/		
Mgr. Alica Vitteková			
Počet hlasov:	5	0	0

Uznesenie č. 01/2022 o navrhnutom programe bolo schválené.

Starostka obce požiadala poslancov o pripomienky k navrhovanému programu rokovania. Zo strany poslancov bola vznesená jedna požiadavka:

- P. Strakošová vzniesla návrh na zmenu programu – doplnenie bodu programu – odvolanie hlavnej kontrolórky obce z dôvodu zosúladenia zákona.



Uznesenie č. 2/2022 OZ obce Zvončín schválilo zmenu programu verejného zasadnutia o navrhnutý bod programu.

Zmenený program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Informácie starostky obce Zvončín
5. Pripomienky a dopyty obyvateľov obce
6. Odvolanie kontrolórky z dôvodu zosúladenia zákona
7. Správa hlavného kontrolóra obce Zvončín za rok 2021
8. Schvaľovanie zápisu do kroniky za r. 2021
9. Rozpočtové opatrenie č. 1/2022 a č. 2/2022
10. Doplnenie uznesenia – zriadenie vecného bremena spoločnosť ACCAY s.r.o.
11. Schvaľovanie zverejnenia zámeru zámenny pozemku vo vlastníctve obce Zvončín (p. Habala)
12. Schvaľovanie zverejnenia zámeru prenájmu pozemku vo vlastníctve obce Zvončín (Agropo)
13. Interpelácia poslancov obecného zastupiteľstva obce Zvončín
14. Rôzne
15. Záver

Hlasovanie:

Tit. Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Ing. Milan Cíсар	/		
Jozef Hřčka			
MUDr. Patrik Princ	/		
Rastislav Krajčovič	/		
Ing. Jozef Kravárik	/		
Mgr. Michaela Strakošová	/		
Mgr. Alica Vitteková			
Počet hlasov:	5	0	0

Uznesenie č. 02/2022 o navrhnutom programe bolo schválené.

Bod č. 2 Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 3/2022 – OZ obce Zvončín schválilo za zapisovateľku zápisnice zo zasadnutia OZ Ing. Drozdovú PhD. a za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ p. Kravárik a p. Krajčovič.

Hlasovanie:

Tit. Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Ing. Milan Cíсар	/		
Jozef Hřčka			
MUDr. Patrik Princ	/		
Rastislav Krajčovič	/		
Ing. Jozef Kravárik	/		
Mgr. Michaela Strakošová	/		
Mgr. Alica Vitteková			
Počet hlasov:	5	0	0

Uznesenie č. 03/2022 o navrhnutom programe bolo schválené.



Bod č. 3: Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 4/2022 - OZ obce Zvončín zobralo na vedomie kontrolu uznesení z predošlého zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Zvončín, ktoré sa konalo 09.12.2021.

Bod č. 4: Informácie starostky

P. starostka informovala o:

1. mimoriadnej situácii, ktorá bola vyhlásená z dôvodu prílevu utečencov z Ukrajiny. V obci máme u p. Císara, Zvončín 36 ubytovaných 4-och ukrajinských občanov – 2 ženy a 2 deti.
2. Kapacita ubytovacích možností za obec, ktoré zaevidoval krízový štáb na zasadnutí: Kultúrny dom 50 lôžok a MŠ 40 lôžok
3. zaevidovaných skládkach azbestu, ktoré boli postúpené na OÚ Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie a taktiež vyšetrovateľovi z environmentálnej kriminality. Odstránenie by mali riešiť štátne inštitúcie.
4. výdajnom okienku v MŠ – nebolo zrealizované vo vlastnej réžii. Z dôvodu riešenia elektroinštalácie a sadrokartónovej priečky budú tieto práce realizované špecializovanou firmou. Výdajné okienko je riešené na pokyn kontroly z hygieny vzhľadom na bezpečnosť detí pri výdaji obedov.
5. podaných projektových dokumentáciách – návrhy:
 - a. predĺženie kanalizačnej a splaškovej siete v lokalite od kostola – momentálne vypracováva Ing. Hasička, stavebné povolenie vydané iba na vodovod, je potrebné dobudovať kanalizáciu.
 - b. predĺženie kanalizačnej, splaškovej a vodovodnej siete za Humnami I – momentálne vypracováva Ing. Hasička
 - c. projektová dokumentácia k ďalšej etape chodníkov v centrálnej časti obce – vypracováva Ing. Vozár a Ing. Žák
 - d. projektová dokumentácia miestnej komunikácie od kostola k ulici Dolinky – nadväzuje na projektovú dokumentáciu kanalizácie – Ing. Vozár a Ing. Žák
 - e. rekonštrukcii domu smútku – bolo požiadané Západoslovenskú distribučnú o preloženie elektromeru pred dom smútku. Rekonštrukcia bude v rozsahu nová elektroinštalácia, oprava rýn a chýbajúcich hromozvodov, odvodnenie budovy, vonkajšia a vnútorná výmalba a nový prístrešok.

Bod č. 5: Dopyty občanov – OZ berie na vedomie nasledovné dopyty občanov

Zo strany občanov neboli vznesené žiadne písomné dopyty. Ústnou formou neboli vznesené dopyty.

Bod č. 6: Odvolanie hlavnej kontrolórky obce z dôvodu zosúladenia zákona

Uznesenie č. 5/2022 – OZ obce Zvončín schvaľuje presunutie bodu č.6 na najbližšie zasadnutie OZ.

Mgr. Michaela Strakošová v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám žiadala obec o sprístupnení informácii v 4 bodoch. Obec sprístupnila iba informácie ohľadom zverejnenia inzerátu na voľbu hlavného kontrolóra obce, ktorý bol zverejnený na stránke obce. Upozornila, že hlavnej kontrolórke obce nebol OZ schválený zvýšený úväzok 0,2.

Žiadala taktiež o sprístupnenie informácie:

1. 1 uznesenie o schválení zvýšenia úväzku hl kontrolórky pred vyhlásením voľby – sprístupnenie informácie bolo zamietnuté, nakoľko sa výška úväzku nemenila oproti predchádzajúcim úväzkom hl. kontrolóra obce.
2. Kópie zvukových záznamov zo zasadnutí OZ obce Zvončín – neboli sprístupnené, pretože obec Zvončín nimi nedisponuje, nakoľko v zmysle Rokovacieho poriadku obce Zvončín (ktorý schválilo OZ dňa 15.6.2022), audiozáznam nemá obec povinnosť archivovať, takže slúži len ako podklad pre vypracovanie zápisnice.
3. Kópiu výsledku prešetrenia podnetu od p. Mikolášikovej hl. kontrolórkou obce – hl. kontrolór obce nemá kompetencie zasahovať ani inak upravovať pracovno-právne vzťahy v obci Zvončín.



Upozornila na skutočnosť, že ak je podanie žiadosti o prístupenie informácii cez elektronickú schránku, má jej byť odpoveď doručená tiež prostredníctvom elektronickej schránky. Avšak podľa zákona č. 211 Z. z. sa rozhodnutie o nesprístupnení informácii musí podávať písomne na proti podpis do vlastných rúk. Následne žiadala o odvolanie hl. kontrolórky a vyhlásenie novej voľby, kde sa schváli zvýšený úväzok hl. kontrolóra.

Vyjadrenie hlavnej kontrolórky obce k návrhu jej odvolanie:

Kontrolórka konštatovala, že to nie je chybou jej osoby, nakoľko ona splnila všetky zákonné podmienky. Obec vyhlásila voľbu podľa zákona, hl. kontrolórka sa na voľbu vyhlásila v zmysle zákona a teda žiaden zákon neporušila.

Upozornila, že v prípade, ak bude momentálne odvolaná, pôjde do súdneho sporu s obcou, nakoľko ona splnila všetky podmienky a náležitosti, ktoré jednohlasne schválilo OZ obce Zvončín.

Objasnila, že OZ môže odvolať hl. kontrolóra z funkcie len:

- ak opakovane alebo zvlášť hrubým spôsobom poruší povinnosti zamestnanca alebo vedúceho zamestnanca
- hrubo alebo opakovane zanedbáva povinnosti
- uvedie nepravdivý údaj v čestnom vyhlásení podávaného podľa §18 čo je majetkové priznanie.

Podľa p. kontrolórky bola voľba vyhlásená v zmysle zákona, ona podmienky splnila a následne bola zvolená jednohlasne 6 poslancov ZA, z celkového počtu prítomných poslancov 6.

P. Strakošová následne uznala, že pochybila obec.

Vyjadrenie p. Kravárika k návrhu odvolania hlavnej kontrolórky:

„Dlhodobu som nespokojný s prácou kontrolórky a nie je pridanou hodnotou pre našu obec. Chcel by som podporiť návrh p. Strakošovej, aj keď neviem, či je v súlade so zákonom, nakoľko tento návrh som dnes počul prvý krát. Zopakujem, čo sa mne nepáči.“

Vyjadril osobnú skúsenosť s p. kontrolórkou, keď ju požiadal o vyjadrenie v prípade výberu dodávateľa na vybudovanie chodníkov. Dva krát jej zaslal výzvu na vyjadrenie, či je toto konanie v prospech záujmu obce, dva krát vyhýbavo odpovedala áno resp. neodpovedala. Konštatoval, že výsledok jej práce jej skoro nulový.

Vyjadrenie hlavnej kontrolórky obce:

„Keďže som vám predkladala správy, nemôžete povedať, že je môj výsledok nulový. Nikdy ste nemali žiadne pripomienky, keď ste brali na vedomie správu hl. kontrolóra.

Ani raz som neporušila zákon, správy som predkladala podľa zákona, vždy riadne a načas.

Čo sa týka, že Vám nevyhovujem, tak vám nevyhovujem preto, že ste mi hneď po zvolení do funkcie hlavného kontrolóra telefonovali, či sa nemôžeme stretnúť niekde mimo, pretože vidíte, že sa vo vašej obci kradne a chcete to nejako vyriešiť. Ja som vám povedala, že sa s vami osobne stretávať nebudem a že sa môžeme stretnúť hocikedy na OcÚ Zvončín. To sa Vám nepáčilo, tak bohužiaľ sme sa nezhodli. Toto je moja profesia, robím ju 17 rokov a prepáčte, nebudem sa stretávať mimo OcÚ s poslancom. Povedala som, prídte na OcÚ, stretneme sa, poriešime, ja s tým problém nemám. Vy ste mi povedali nie, že sa chcete stretnúť mimo obce, pretože máte podozrenie, že sa tu kradne a chcete to vyriešiť.

A čo sa týka vašej kontroly, viac krát som vám povedala, že si to máte dať do kontroly uznesením, nakoľko ja ako kontrolór kontrolujem podľa plánu kontrolnej činnosti, ktorý mi schvaľujete. Raz ste to dali do uznesenia a neprešlo to. Tak vás poprosím, nezavádzajte. Návrh kontrolnej činnosti je vždy schvaľovaný OZ obce. Nikdy ste nedali žiadne pripomienky.

Vyjadrenie p. Kravárika:

p. Kravárik sa vyjadril k stretnutiu, že nebol na voľbe hl. kontrolórky a ako novozvolený ju chcel spoznať. Vyjadril názor, že pre zdravý chod obce by tu mal byť zdravý kontrolór.

Upozornenie p. starostky: Odvolávanie hlavnej kontrolórky je momentálne protizákonné.

Hlasovanie:



Tit. Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Ing. Milan Císar	/		
Jozef Hrčka			
MUDr. Patrik Princ	/		
Rastislav Krajčovič	/		
Ing. Jozef Kravárik		/	
Mgr. Michaela Strakošová	/		
Mgr. Alica Vitteková			
Počet hlasov:	4	1	0

Uznesenie č. 05/2022 o preložení bodu programu č. 6 Odvolanie hlavného kontrolóra obce Zvončín bolo schválené.

Bod č. 7: Správa hlavného kontrolóra obce Zvončín za rok 2021

Uznesenie č. 6/2022 – OZ obce Zvončín berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce Zvončín za rok 2021

Bod č.8: Schvaľovanie zápisu do kroniky obce za rok 2021

Uznesenie č. 7/2022 – OZ obce Zvončín schválilo zápis do kroniky za r. 2021 tak ako bol predložený obecnému zastupiteľstvu

Hlasovanie:

Tit. Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Ing. Milan Císar	/		
Jozef Hrčka			
MUDr. Patrik Princ	/		
Rastislav Krajčovič	/		
Ing. Jozef Kravárik	/	/	
Mgr. Michaela Strakošová	/		
Mgr. Alica Vitteková			
Počet hlasov:	5	0	0

Uznesenie č.7/2022 bolo schválené.

Bod č.9: Rozpočtové opatrenie č. 1/2022 a č. 2/2022

V dôsledku navýšenia príjmovej časti rozpočtu a následného čerpania výdavkov prekladám návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2022 a č.2/2022.

- **Uznesenie č. 8/2022** – OZ obce Zvončín zobralo na vedomie rozpočtové opatrenie č. 1/2022

Hlasovanie:

Tit. Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Ing. Milan Císar	/		
Jozef Hrčka			
MUDr. Patrik Princ	/		
Rastislav Krajčovič	/		
Ing. Jozef Kravárik	/		
Mgr. Michaela Strakošová	/		
Mgr. Alica Vitteková			
Počet hlasov:	5	0	0

Uznesenie č.8/2022 bolo schválené.

- **Uznesenie č. 9/2022** – OZ obce Zvončín schválilo rozpočtové opatrenie č. 2/2022



Hlasovanie:

Tit. Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Ing. Milan Cíсар	/		
Jozef Hřčka			
MUDr. Patrik Princ	/		
Rastislav Krajčovič	/		
Ing. Jozef Kravárik	/		
Mgr. Michaela Strakošová	/		
Mgr. Alica Vitteková			
Počet hlasov:	5	0	0

Uznesenie č.9/2022 bolo schválené.

Bod č. 10: Doplnenie uznesenia – č. 34/2021, č. 27/2021 zriadenie vecného bremena spoločnosť ACCAY s.r.o. (Doplnenie uznesenia na základe požiadavky Katastrálneho oboru Trnava).

Uznesenie č. 10/2022 – OZ obce Zvončín schvaľuje v uznesení č.31/2021, ktorým bolo doplnené uznesenie č. 27/2021 zrušenie textu „Dané vecné bremeno sa schvaľuje v prospech žiadateľa ACCAY s.r.o.“ a jeho nahradenie textom „Dané vecné bremeno sa schvaľuje v prospech každodobého vlastníka oprávnených nehnuteľností: stavby „Apartmánový dom“, súp. č. 59 na parcele reg. „C“ č. 123/7, stavby „hospodárska budova“ na parcele reg. „C“ č. 123/6, parcely reg. „C“ č. 123/7 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 197m², parcely reg. „C“ č. 123/6 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 153m², parcely reg. „C“ č. 123/1 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 562m², parcely reg. „C“ č. 123/5 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 300m², všetko v k. ú. Zvončín, LV č. 1921.

Hlasovanie:

Tit. Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Ing. Milan Cíсар	/		
Jozef Hřčka			
MUDr. Patrik Princ	/		
Rastislav Krajčovič	/		
Ing. Jozef Kravárik	/		
Mgr. Michaela Strakošová	/		
Mgr. Alica Vitteková			
Počet hlasov:	5	0	0

Uznesenie č.10/2022 bolo schválené.

Bod č. 11: Schvaľovanie zámeru zámeny pozemku vo vlastníctve obce Zvončín

Uznesenie č. 11/2022 – OZ obce Zvončín schválilo v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer zámeny** nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa.

konkrétne nehnuteľnosti – pozemky, ktoré sú vo vlastníctve Obce Zvončín k vedené na LV č. 601, k. ú. Zvončín a to:

- novovytvorená parcela č. 19/10 o výmere 65 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, reg. „C-KN“, ktorá vznikla odčlenením z par. č. 19/4, druh: zastavaná plocha o výmere 280 m², na základe geometrického plánu č. 21/2021, ktorý vyhotovil TT-GEO s.r.o., Ing. Miroslav Mazúr, sídlo Jazdecká ulica 8570/33, 917 08 Trnava dňa 26.04.2021, ktorý bol úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu v Trnave pod č. G1-901/2021. Zámena novovytvoreného obecného pozemku par. č. 19/4 za pozemok par. č.19/5 o výmere 82m², druh pozemku: záhrada, reg. „C-KN“ v spoluvlastníctve:



Habala Pavol, rodený Habala, Zvončín 279 podiel 1/2 a Habalová Daniela, rod. Vadovičová, bytom Zvončín 279, podiel 1/2. Pozemky sú zapísané na liste vlastníctva č. 23, k. ú. Zvončín.

- *novovytvorená parcela č. 168/8, o výmere 17m², druh pozemku: zastavená plocha, reg. „C-KN“, ktorá vznikla odčlenením z par. č. 168/1, zastavaná plocha o výmere 8323 m², na základe geometrického plánu č. 98/2021, ktorý vyhotovil TT-GEO s.r.o., Ing. Miroslav Mazúr, sídlo Jazdecká ulica 8570/33, 917 08 Trnava dňa 18.06.2021, ktorý bol úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu v Trnave pod č. G1-900/2021. Zámena novovytvoreného obecného pozemku par. č. 168/8 do vlastníctva: Habalová Anna, bytom Zvončín 110.*

Zámena pozemkov sa uskutoční v pomere 1:1 bez finančného vyrovnania. Náklady so zámenou pozemkov spojené, hradia zmluvné strany spoločne. Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že zámer zámeny nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým, že pozemky, ktoré sa prevedú do vlastníctva Obce Zvončín na základe zámeny sú určené na výstavbu novej miestnej komunikácie, nakoľko zámenou dôjde aj k rozšíreniu priestoru pre novú miestnu komunikáciu.

Hlasovanie:

Tit. Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Ing. Milan Cíсар	/		
Jozef Hřčka			
MUDr. Patrik Princ	/		
Rastislav Krajčovič	/		
Ing. Jozef Kravárik	/		
Mgr. Michaela Strakošová	/		
Mgr. Alica Vitteková			
Počet hlasov:	5	0	0

Uznesenie č.11/2022 bolo schválené.

Uznesenie č. 12/2022 – OZ obce Zvončín schválilo v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámenu** nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa.

konkrétne nehnuteľnosti – pozemky, ktoré sú vo vlastníctve Obce Zvončín k vedené na LV č. 601, k. ú. Zvončín a to:

- *novovytvorená parcela č. 19/10 o výmere 65 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, reg. „C-KN“, ktorá vznikla odčlenením z par. č. 19/4, druh: zastavaná plocha o výmere 280 m², na základe geometrického plánu č. 21/2021, ktorý vyhotovil TT-GEO s.r.o., Ing. Miroslav Mazúr, sídlo Jazdecká ulica 8570/33, 917 08 Trnava dňa 26.04.2021, ktorý bol úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu v Trnave pod č. G1-901/2021. Zámena novovytvoreného obecného pozemku par. č. 19/4 za pozemok par. č.19/5 o výmere 82m², druh pozemku: záhrada, reg. „C-KN“ v spoluvlastníctve: Habala Pavol, rodený Habala, Zvončín 279 podiel 1/2 a Habalová Daniela, rod. Vadovičová, bytom Zvončín 279, podiel 1/2. Pozemky sú zapísané na liste vlastníctva č. 23, k. ú. Zvončín.*
- *novovytvorená parcela č. 168/8, o výmere 17m², druh pozemku: zastavená plocha, reg. „C-KN“, ktorá vznikla odčlenením z par. č. 168/1, zastavaná plocha o výmere 8323 m², na základe geometrického plánu č. 98/2021, ktorý vyhotovil TT-GEO s.r.o., Ing. Miroslav Mazúr, sídlo Jazdecká ulica 8570/33, 917 08 Trnava dňa 18.06.2021, ktorý bol úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu v*



Trnave pod č. G1-900/2021. Zámena novovytvoreného obecného pozemku par. č. 168/8 do vlastníctva: Habalová Anna, bytom Zvončín 110.

Zámena pozemkov sa uskutoční v pomere 1:1 bez finančného vyrovnania. Náklady so zámenou pozemkov spojené, hradia zmluvné strany spoločne. Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie: *osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že zámer zámeny nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým, že pozemky, ktoré sa prevedú do vlastníctva Obce Zvončín na základe zámeny sú určené na výstavbu novej miestnej komunikácie, nakoľko zámenou dôjde aj k rozšíreniu priestoru pre novú miestnu komunikáciu.*

Hlasovanie:

Tit. Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Ing. Milan Císar	/		
Jozef Hrčka			
MUDr. Patrik Princ	/		
Rastislav Krajčovič	/		
Ing. Jozef Kravárik	/		
Mgr. Michaela Strakošová	/		
Mgr. Alica Vitteková			
Počet hlasov:	5	0	0

Uznesenie č.12/2022 bolo schválené.

Bod č.12: Schvaľovanie zámeru prenájmu pozemku vo vlastníctve obce Zvončín

Uznesenie č. 13/2022 - OZ obce Zvončín schválilo v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenájmu** nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa.

konkrétne nehnuteľnosti – pozemky, ktoré sú vo vlastníctve Obce Zvončín k vedené na LV č. 1469, k. ú. Zvončín a to:

- *pozemok par. č. „C“ 868/3, vo výmere 17 238m², orná pôda, reg. „C-KN“*
- *pozemok par. č. „C“ 688/44, vo výmere 2 254m², orná pôda, reg. „C-KN“*

Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Nájomca:

AGROPO s.r.o., Zvončín 107, 919 01 Zvončín

Podmienky prenájmu:

- *cena nájmu 80 EUR / ha / rok*
- *rozloha: 19 492m²*
- *doba nájmu: 10 roky*

Odôvodnenie: *Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že na poľnohospodárske pozemky par. č. „C“ 868/3 a par. č. „C“ 688/44 sú dlhodobu obhospodarované spoločnosťou AGROPO s.r.o., Zvončín 107, 919 01 Zvončín.*



Hlasovanie:

Tit. Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Ing. Milan Císar	/		
Jozef Hřčka			
MUDr. Patrik Princ	/		
Rastislav Krajčovič	/		
Ing. Jozef Kravárik	/		
Mgr. Michaela Strakošová	/		
Mgr. Alica Vitteková			
Počet hlasov:	5	0	0

Uznesenie č.13/2022 bolo schválené

Uznesenie č. 14/2022 - OZ obce Zvončín schválilo v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájomom** nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa.

konkrétne nehnuteľnosti – pozemky, ktoré sú vo vlastníctve Obce Zvončín k vedené na LV č. 1469, k. ú. Zvončín a to:

- *pozemok par. č. „C“ 868/3, vo výmere 17 238m², orná pôda, reg. „C-KN“*
- *pozemok par. č. „C“ 688/44, vo výmere 2 254m², orná pôda, reg. „C-KN“*

Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Nájomca:

AGROPO s.r.o., Zvončín 107, 919 01 Zvončín

Podmienky prenájmu:

- *cena nájmu 80 EUR / ha / rok*
- *rozloha: 19 492m²*
- *doba nájmu: 10 roky*

Odôvodnenie: Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že na poľnohospodárske pozemky par. č. „C“ 868/3 a par. č. „C“ 688/44 sú dlhodobo obhospodarované spoločnosťou AGROPO s.r.o., Zvončín 107, 919 01 Zvončín.

Hlasovanie:

Tit. Meno a priezvisko	ZA:	PROTI:	ZDRŽAL SA:
Ing. Milan Císar	/		
Jozef Hřčka			
MUDr. Patrik Princ	/		
Rastislav Krajčovič	/		
Ing. Jozef Kravárik	/		
Mgr. Michaela Strakošová	/		
Mgr. Alica Vitteková			
Počet hlasov:	5	0	0

Uznesenie č.14/2022 bolo schválené

Bod č.13: Interpelácie poslancov

Interpelácia p. Strakošová:

Otázka: Koľko zamestnancov máme v MŠ? Zmenila sa výmera MŠ, keď sú dve upratovačky?

Odpoveď: V MŠ sú zamestnané 4 p. učiteľky, 2 upratovačky, kuchárka, vedúca ŠJ, 1 pomocná sila v



kuchyni. Výmera MŠ sa nemenila, 2 upratovačky sú na zabezpečenie chodu škôlky – upratovačky sa striedajú na „zmeny“ - okrem svojej náplne práce, napomáhajú p. učiteľkám + pomáhajú p. kuchárke.

Otázka: Do budúca by som mala rada vyčíslené, koľko nám ide na financovanie školstva zo štátu a koľko dopláca obec.

Otázka: Kto s poslancov je v rade školy a či sa stretáva rada školy?

Odpoveď: V rade školy je p. Krajčovič. Či sa rada školy stretáva p. starostka prezistí. Radu školy má zvolávať jej predseda.

Otázka: Boli/neboli podané žiadosti o dotácie z obecného rozpočtu v zmysle zákona a schváleného obecného VZN? Je platné naše súčasné VZN?

Odpoveď: Boli schvaľované v rozpočte. Dotácie boli zahrnuté v návrhu rozpočtu jednotlivo a následné schválené. VZN obce Zvončín je stále platné.

Otázka: Od 25.6.2021 do 10.12.2021 boli zverejnené iba 3 faktúry?

Odpoveď: Všetky faktúry OcÚ boli riadne zverejnené podľa zákona na stránke www.zvoncin.sk

Interpelácia p. Krajčovič:

Otázka: Prečo sa seniorom nevaria obedy v školskej kuchyni MŠ? Prečo sa kupovalo nové zariadenie ŠJ, keď sa seniorom nevarí?

Odpoveď: Kapacita ŠJ nám nedovoľuje variť všetkým dôchodcom, ktorí majú záujem. Kapacita v MŠ je maximálne pre 10 dôchodcov. Nové zariadenie sa kupovalo z dôvodu nevyhovujúceho stavu spotrebičov (umývačka riadu, sporák). Digestor bol kupovaný z dôvodu zabezpečenia hygieny (kuchyňa musí byť odvetrávaná).

Otázka: Bude sa v MŠ realizovať pieskovisko a trávnik? Ak áno v akej sume?

Odpoveď: Pieskovisko sa objednalo, bude platené z ušetrených zdrojov. P. starostka uznala pochybenie, že opomenula najprv vypracovanie a schválenie rozpočtového opatrenia. Ospravedlnila sa, za neinformovanie poslancov, nakoľko pieskovisko zabezpečila operatívne, nakoľko cenová ponuka bola platná len obmedzený čas z dôvodu nárastu cien materiálov. Pieskovisko bolo objednané od dodávateľa z najnižšou cenou, vyberalo sa z troch cenových ponúk. P. Strakošová následne navrhla pripraviť a schváliť rozpočtové opatrenie a pieskovisko zakúpiť.

Otázka: Vieme zabezpečiť p. Žáčekovej novú asistentku pre syna do MŠ?

Odpoveď: P. asistentka, ktorá bola zamestnaná od septembra 2021, ukončila pracovný pomer. P. asistentka, ktorú si vybrala p. Žáčeková, odmietla prijať ponuku, za podmienok, že bude platená iba v čase, keď bude dieťa v MŠ. V prípade, že sa nájde asistentka, p. starostka nevidí problém v jej zaplatení, finančné prostriedky obec má.

Otázka: Vyriešil sa problém s vývozom močoviny?

Odpoveď: Problém sa riešil, avšak bez známeho vinníka. P. starostka požiadala p. Krajčoviča a p. Hrčku, ktorí majú vedomosť, kto je vinníkom o súčinnosť. Požiadala ich o vyhotovenie fotodokumentácie v prípade pokiaľ majú vedomosť o tom, že sa tak deje aj naďalej. Taktiež p. Krajčoviča vyzvala, že ak má vedomosť o páchatelovi, aby upovedomili PZ SR. P. Krajčovič sa vyjadril, že páchatel je dávno známy. Uviedol, že je to p. Bejdák zo Suhej nad Parnou. Opätovne p. starostka p. Krajčoviča vyzvala, aby ak má vedomosť, upovedomil PZ.

Otázka: Kedy developer VYPRA, s.r.o. dobuduje chodník, ktorý sa zaviazal vybudovať v obci?

Odpoveď: Developer sa písomne obci zaviazal, že chodník bude vybudovaný. Termín nebol stanovený, p. starostka uvedenú interpeláciu p. poslanca písomne doručí investorovi, spoločnosti Vypra a následne bude OZ informovať.



Otázka: Kedy bude kolaudácia chodníkov v obci?

Odpoveď: Kolaudácia bude v priebehu roku 2022, nakoľko má firma vo vyhotovení ešte nedostatky, ktoré musí odstrániť.

Otázka: Na čo sa využíva priestor pri škôlke teraz? Či je možné tam robiť oslavy?

Odpoveď: Zatiaľ je táto miestnosť využívaná iba deťmi z MŠ na krúžok anglického jazyka. Po dohodnutí a schválení cenníka obecným zastupiteľstvom, je možné prenajímať tento priestor na oslavy, posedenia pre občanov obce a ostatných záujemcov.

Otázka: Retardér v Dolinkách je odtrhnutý už asi 2 mesiace, je to možné vyriešiť?

Odpoveď: P. starostka zaevidovala požiadavku o opravu retardéra. Značka sa riešila v rámci škodovej udalosti, ktorá ešte nebola ukončená. P. starostka zistí v akom stave je poisťná udalosť a chýbajúce dopravné značenie bude doplnené.

Otázka: Ako dopadla situácia ohľadom VTR s.r.o. – umiestnená konštrukcia na budove OcÚ?

Odpoveď: Majiteľom konštrukcie je spoločnosť VTR, konateľ spoločnosti bol písomne vyzvaný o odstránenie ich majetku, avšak na výzvy obce nereaguje.

Otázka: Prečo sa dala úradná tabuľa preč spreď obchodu? Či by nebolo vhodné, aby úradná tabuľa bola aj na inom mieste ako pred OcÚ?

Odpoveď: Úradná tabuľa bránila výhľadu na cestu, taktiež bolo odstránená aj z bezpečnostných dôvodov (odhnuté nohy tabule). Taktiež pozemok pri obchode nie je obecný. Obec má však aplikáciu V obraze a každý občan si môže túto aplikáciu stiahnuť. Otázku ďalších tabúl v rámci obce je na dohode. Je potrebné nájsť vhodné miesto.

Otázka: Či v rámci riešenia ďalšej etapy výstavby chodníkov, má obec vysporiadané pozemky, ktoré nevlastní?

Odpoveď: V rámci ďalšej etapy bol oslovený ešte v roku 2020 p. Hrčka, ktorý vlastní časť pozemkov, cez ktoré má viesť chodník, aby zaujal stanovisko, ako chce riešiť pozemky v jeho vlastníctve. Do dnešného dňa sa nevyjadril. Ostatné pozemky má obec vysporiadané. P. starostka tiež podala informáciu, že spolu s výstavbou chodníka sa bude riešiť aj odvodňovací kanál.

Interpelácia p. Cíсар:

Otázka: Či sa rieši lampa v ulici Dolinky?

Odpoveď: P. starostka prezistí, prečo lampa stále nie je namontovaná.

Interpelácia p. Kravárik:

Otázka: Vzhľadom na atómovú elektrárňu v blízkosti má obec plán evakuácie, civilnej ochrany, jódomé tabletky v poriadku?

Odpoveď: Obec má ako plán evakuácie, tak civilnej ochrany v poriadku. Jódomé tablety, ktorými v súčasnosti disponujeme majú expiráciu 08/2022. Z krízového zasadnutia prišiel príslub, že obciam budú ďalšie jódomé dodané. Následne ich bude obec distribuovať občanom obce s trvalým pobytom.

Otázka: Čo sú riziká pre obec, čo musíme zaplatiť, či sú nám známe nejaké pokuty, ktoré by mala obec platiť?

Odpoveď: P. starostka nemá vedomosť o žiadnej pokute, ktorú by mala obec platiť.

Odpoveď: Či mám obec víziu, stratégiu v prípade havarijnej situácie alebo nárastu obyvateľov?

Odpoveď: Obec má vypracované všetky strategické dokumenty (PHSR), havarijné situácie sú súčasťou krízového riadenia. P. starostka upozornila p. Kravárika, že priority a stratégiu v rámci obce si stanovuje výhradne obecné zastupiteľstvo.



Bod č.14: Rôzne

p. Hrubý

Podotkol, že by bolo vhodné sa dohodnúť na archivácii nahrávok a taktiež zabezpečiť lepšie ozvučenie, aby boli nahrávky kvalitné.

p. Mráz:

Položil otázku, či sa bude p. Heriban (výstavba doma) pripájať k žľabu, slúžiacemu na odvodnenie ulice. Dochádza k situácii, že opätovne je vytápaný jeho dom. Či je možné to riešiť a odvádzať vodu zo žľabu do potoka?

Odpoveď: P. starostka zaevidovala požiadavku a prisľúbila preverenie vzniknutej situácii.

Kravárik

Podotkol, že je pre neho dôležitá transparentnosť. Podľa neho je tu OZ obce pre občanov a je dôležité, aby sa veci robili, čo najviac transparentné a aby mali občania, čo najviac informácií a utvorili si vlastný obraz.

Bod č.15: Záver - Starostka poďakovala všetkým prítomným za účasť.

Mgr. Katarína Dudášová - starostka obce

Zapisovateľ: Ing. Andrea Drozdová, PhD.

Overovatelia: Rastislav Krajčovič

Ing. Jozef Kravárik