

Zápisnica č. 6/2019
z verejného zasadnutia OZ zo dňa 23.09.2019

Prítomní: Mgr. Dudášová, Mgr. Strakošová, p. Hrčka, Ing. Kravárik, Ing. Cíсар, Mgr. Vitteková, MUDr. Princ

Ospravedlnení: p. Krajčovič, Ing. Královičová

Program:

1. Zahájenie
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Schvaľovanie urbanistickej štúdie „ARKY“
6. Schvaľovanie prijatia dokumentácie rozšírenia inžinier. sietí (vodovod a splašková kanalizácia)
7. Schvaľovanie žiadosti o zmenu územného plánu
8. Diskusia
9. Záver

K bodu č. 1 - Zahájenie

Starostka privítala všetkých prítomných a skonštatovala, že zo 7 poslancov OZ sú prítomní 6 poslanci a OZ je uznášania schopné.

K bodu č. 2 - Schválenie programu

Starostka navrhla schváliť program tak, ako bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce. O návrhu dala hlasovať.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Starostka skonštatovala, že program OZ je schválený.

K bodu č. 3 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku navrhla starostka p. Strakošová a za overovateľov p. Kravárika a p. Vittekovú. O návrhu dala hlasovať.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Starostka skonštatovala, že OZ schválilo za zapisovateľku p. Strakošová a za overovateľov p. Kravárika a p. Vittekovú.

K bodu č. 4 - Kontrola plnenia uznesení

Starostka konštatovala, že všetky uznesenia z posledného OZ boli splnené.

K bodu č. 5 - Schvaľovanie urbanistickej štúdie „ARKY“

Na základe opätovnej žiadosti zo dňa 23.09.2019 - stavebník p. Milan Gažo žiada o doplnenie urbanistickej štúdie – 2RD s 2 bytovými jednotkami. Žiadateľ sa písomne zaviazal, že RD nebudú slúžiť ako ubytovacie zariadenie. Starostka prečítala návrh uznesenia č. 24/2019 a dala o ňom hlasovať.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Starostka skonštatovala, že uznesenie č. 24/2019 bolo schválené.

Uznesenie č. 24/2019

1. **OZ berie na vedomie** žiadosť Milana Gaža, Suchá nad Parnou 396, 919 01 o opätovné prerokovanie urbanistickej štúdie „AKRY“
2. **OZ schvaľuje** aktualizáciu urbanistickej štúdie „AKRY“, vypracovanú odborne spôsobilou osobou – Ing. arch. Milošom Kyseľom na výstavbu 2 RD s dvomi bytovými jednotkami na parc. č. 399/45 a parc. č. 399/46

K bodu č. 6 – Schvaľovanie prijatia dokumentácie rozšírenia inžinier. sietí (vodovod a splašková kanalizácia)

Prerokovanie tohto bodu bolo procesným hlasovaním presunuté z verejného zasadnutia dňa 28.08.2019. Starostka vysvetlila, že ide o rozšírenie inž. sietí až po firmy SPEDAS a RE-Plast, ktoré budú investíciu financovať. Následne prečítala návrh uznesenia č. 25/2019 a vyzvala poslancov hlasovať.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Starostka skonštatovala, že uznesenie č. 25/2019 bolo schválené.

Uznesenie č. 25/2019

OZ schvaľuje prijatie projektovej dokumentácie na rozšírenie inžinier. sietí – vodovod a splašková kanalizácia

K bodu č. 7 Schvaľovanie žiadosti o zmenu územného plánu

Ide o žiadosť o zmenu územného plánu na parcele 1000/18 v katastrálnom území Zvončín, v lokalite „IBV Horné Pole“ zo dňa 09.05.2019. Dôvodom žiadosti je zámer vytvoriť novú lokalitu pre zástavbu rodinných domov. Prílohou žiadosti je „Urbanistická štúdia pre účely obstarávania zmien a doplnkov k územnému plánu“. V zmysle v súčasnosti platnej územnoplánovacej dokumentácie, t.j. územného plánu obce Zvončín, ktorý bol schválený uznesením OZ č.58/2005 dňa 14.12.2005, vrátane jeho neskoršej ZMENY 01/2008 a jeho neskorších zmien a doplnkov, je predmetná lokalita navrhnutá výhľadovo pre nízkopodlažnú obytnú zástavbu rodinných domov. Jednotlivé záväzné regulatívy vychádzajú z VZN č. 1/2005 zo dňa 14.12.2005, ktorými sa vyhlasovala záväzná časť územného plánu obce Zvončín v znení VZN ktorými sa vyhlásila záväzná časť územného plánu obce Zvončín v znení jeho neskorších zmien. Starostka prečítala návrh uznesenia č. 26/2019 a dala o ňom hlasovať.

Hlasovanie: Za: p. Vitteková, p. Strakošová, p. Hrčka, p. Cíсар, p. Princ

Proti: p. Kravárik

Zdržali sa: 0

Starostka skonštatovala, že uznesenie č. 26/2019 bolo schválené.

Uznesenie č. 26/2019

- OZ berie na vedomie** žiadosť o zmenu územného plánu obce Zvončín, ktorú predložil Martin Snopek, Rybná 60, 919 34 Biely Kostol
- OZ schvaľuje** žiadosť o zmenu územného plánu v lokalite „Horné Pole“
- OZ schvaľuje** obstarávanie zmeny a doplnku k územnému plánu obce Zvončín v zmysle žiadosti Marina Snopeka, Rybná 60, 919 34 Biely Kostol na náklady žiadateľa v zmysle §19 stavebného zákona č. 50/1976 Zb.
- OZ berie na vedomie** poskytnutie daru obci vo výške 45 000€.
- OZ poveruje** starostku obce objednaním tejto zmeny u spracovateľa

K bodu č. 8 - Diskusia

Do diskusie neboli doručené žiadne písomné príspevky. Ústne sa prihlásili: p. Izakovičová, p. Hrubý, p. Miklošovič, p. Jurkovská, p. Princová, p. Mikošovičová, p. Bugyi. Na otázky reagovali p. starostka a poslanci.

K bodu č. 9 – Záver

P. starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Zapísala: p. Strakošová

Overovatelia: p. Kravárik

p. Vitteková

Mgr. Katarína Dudášová
starostka obce